



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Αρ. Φακ.: 11.13.004.008.001
Αρ. Τηλ.: 23200900, 23200911
Αρ. Τηλεομ.: 23827735
email: famagusta.dao@famd.moi.gov.cy

8 Αυγούστου, 2022

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ

Ο Έπαρχος Αμμοχώστου γνωστοποιεί ότι θα δέχεται αιτήσεις από δικαιούχους που κατάγονται ή διαμένουν στην κοινότητα Άχνας και είναι κάτοχοι προσφυγικής ταυτότητας, μέχρι τις 8/10/2022, για παραχώρηση διαθέσιμων οικοπέδων στην κοινότητα Άχνας.



ΕΠΑΡΧΟΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Γ.Τ

Προσωρινή έδρα μέχρι την επιστροφή:
Σωτήρας 71, Τ.Κ. 5286, Τ.Θ. 33130, Τ.Κ. 5311 Παραλίμνι
Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/da

Προϋποθέσεις Συμμετοχής

Οι αιτήσεις υποβάλλονται πλήρως συμπληρωμένες με όλα τα απαιτούμενα έγγραφα / δικαιολογητικά, στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου στο Παραλίμνι και θα πρέπει να είναι δεόντως συμπληρωμένες και σε αυτές να επισυνάπτονται όλα τα απαιτούμενα στοιχεία / πιστοποιητικά / δικαιολογητικά, όπως αυτά αναφέρονται στην εν λόγω αίτηση.

- Δικαιούχος (αιτητής) είναι Κύπριος πολίτης ο οποίος κατάγεται ή διαμένει στην κοινότητα Άχνας και είναι κάτοχος προσφυγικής ταυτότητας.
- Δικαιούχος μπορεί να τύχει οικονομικής ενίσχυσης ή οικονομικού οφέλους μόνο μία φορά και μόνο από ένα Κρατικό Στεγαστικό Σχέδιο ή Στεγαστικό Σχέδιο του Κυπριακού Οργανισμού Ανάπτυξης Γης (ΚΟΑΓ). Αιτητής που έχει πάρει προηγουμένως κρατική οικονομική ενίσχυση ή ενίσχυση από τον ΚΟΑΓ για στεγαστικούς σκοπούς δεν μπορεί να είναι δικαιούχος, εκτός αιτητή που έτυχε επιδοτήσεων για ενοικίαση στέγης ή για επιτόκιο στεγαστικού δανείου.
- Σε περίπτωση ζεύγους δεν μπορεί να είναι δικαιούχος, αιτητής που έλαβε ενίσχυση προηγουμένως ο ίδιος ή ο/η σύζυγος/συμβίος του, και νοουμένου ότι δεν κατέχει ή κατείχε τα τελευταία πέντε (5) χρόνια που προηγούνται της ημερομηνίας υποβολής της αίτησής του άλλη ιδιόκτητη κατοικία ο ίδιος ή ο/η σύζυγος/συμβίος του.
- Δικαιούχος δεν μπορεί να είναι άτομο που ο ίδιος ή το άλλο μέλος του ζεύγους έχει αποταθεί ή/και επωφεληθεί από την Επιτροπή Αποζημιώσεων των κατεχομένων.
- Δικαιούχος δεν μπορεί να είναι άτομο που ο ίδιος ή το άλλο μέλος του ζεύγους έχει υποβάλει αίτηση και στο Σχέδιο Παροχής Οικονομικής Ενίσχυσης Εκτοπισθέντων και Παθόντων.
- Το ακαθάριστο οικογενειακό εισόδημα θα πρέπει να είναι εντός του πιο κάτω πλαισίου:

- ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ (ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΔΥΟ ΑΤΟΜΩΝ) €45.000
- ΖΕΥΓΟΣ (ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΔΥΟ ΑΤΟΜΩΝ) €45.000
- ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΤΡΙΩΝ ΑΤΟΜΩΝ €50.000

- ΖΕΥΓΟΣ (ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΔΙΨ ΑΤΟΜΩΝ) €40.000
- ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΤΡΙΩΝ ΑΤΟΜΩΝ €50.000
- ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΑΤΟΜΩΝ €55.000
- ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΠΕΝΤΕ Η ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΩΝ ΑΤΟΜΩΝ €65.000

[2]

Επεξηγηματική Σημείωση: Οικογενειακό εισόδημα σημαίνει το συνολικό ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα όλων των μελών της οικογένειας που προκύπτει από το άθροισμα των επιμέρους ακαθάριστων εισοδημάτων που απέκτησε το κάθε μέλος της οικογένειας κατά το έτος που προηγείται του έτους, κατά το οποίο υποβάλλεται η αίτηση.

Σε περίπτωση έγκρισης της αίτησης τονίζονται τα ακόλουθα:

- Δεν επιτρέπεται η πώληση της κατοικίας που ανεγέρθηκε σε οικόπεδο που αποκτήθηκε μέσω του Σχεδίου αυτού για περίοδο δέκα (10) ετών από την παραχώρηση.
- Η κατοικία πρέπει να χρησιμοποιείται, μετά την αποπεράτωση της για δέκα (10) τουλάχιστο χρόνια για μόνιμη ιδιοκατοίκηση του/ων ιδιοκτήτη/ών.
- Ο δικαιούχος σε περίπτωση που δωρίσει, πωλήσει, εκχωρήσει ή άλλως πως διαθέσει την κατοικία που αποκτά από το Σχέδιο αυτό, δεν θα δικαιούται όπως απαιτήσει την παραχώρηση προς αυτόν οικίας για στέγαση ή γης ή άλλης οικονομικής βοήθειας βάσει άλλων στεγαστικών σχεδίων.

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥΑίτηση για παραχώρηση κρατικού οικοπέδου σε εκτοπισμένες οικογένειες βάσει εισοδηματικών κριτηρίων που ισχύουν στο στεγαστικό σχέδιο αναζωογόνησης ορεινών, ακριτικών και μειονεκτικών περιοχών.

1. Ονοματεπώνυμο αιτητή/τριας/ών:

Οικογενειακή κατάσταση (Έγγαμος/η, Άγαμος/η, Διαζευγμένος/η, Χήρα/ος, Μονογονιός με εξαρτώμενα τέκνα):

Τόπος Διαμονής:

Ιδιόκτητη/Ενοικιαζόμενη Οικία/Διαμέρισμα (Διαγράφετε ότι δεν ισχύει)

Αρ. Ταυτότητας: Ημερ. Γέννησης: Τηλ.:

Αρ. Προσφυγικής Ταυτότητας:

2. Ονοματεπώνυμο συζύγου:

Ηλικία: Αρ. Ταυτότητας:

Εξαρτώμενα παιδιά:

1..... Ηλικία:

2..... Ηλικία:

3..... Ηλικία:

4..... Ηλικία:

5..... Ηλικία:

3. Επάγγελμα αιτητή/τριας:

Όνομα και διεύθυνση εργοδότη:

Επάγγελμα συζύγου:

Όνομα και διεύθυνση εργοδότη:

Εισόδημα αιτητή: Ετήσιο εισόδημα από επάγγελμα: €.....

Εισόδημα συζύγου: Ετήσιο εισόδημα από επάγγελμα: €.....

4. Έγγραφα που πρέπει να προσκομίζονται από αιτητή/τρια και σύζυγο:
- Πολιτική ταυτότητα (φωιοτυπίες) αιτητή/τριας, συζύγου/συμβίου και τέκνων.
 - Προσφυγική ταυτότητα (φωτοτυπία) αιτητή/τριας.
 - Αντίγραφο πιστοποιητικού γάμου, ή συμφώνου συμβίωσης.
 - Για Μονογονικό, με εξαρτώμενα τέκνα, αντίγραφο διακανονισμού φύλαξης των τέκνων ή έντυπο υπογραμμένο από τους δύο γονείς για τη φύλαξη των τέκνων.
 - Για Διαζευγμένη/ος: αντίγραφο διαζυγίου και Διάταγμα αρμόδιου δικαστηρίου για τη γονική μέριμνα ή διάταγμα διατροφής ή κοινή γραπτή ένορκη δήλωση από τη μητέρα και τον πατέρα σχετικά με την διεύθυνση διαμονής τους, το άτομο με το οποίο ζει/ζουν το/τα τέκνο/α και το ύψος της διατροφής.
 - Για Σύζυγο που εκτίει ποινή φυλάκισης: Βεβαίωση Λιευθυντή Φυλακών στην οποία να αναγράφεται η ημερομηνία καταδίκης και η αναμενόμενη διάρκεια φυλάκισης.
 - Για Χήρα/ος: Αντίγραφο πιστοποιητικού θανάτου του/ης συζύγου.
 - Για σύζυγο που κηρύχθηκε σε αφάνεια: Απόφαση δικαστηρίου ότι κηρύχθηκε σε αφάνεια.
 - ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ (Υποβάλλονται για τον αιτητή και τη/το σύζυγο/σύμβιο του/της και για όσα μέλη της οικογένειας δηλώσουν εισόδημα στην αίτηση):
 - Μισθωτός εργαζόμενος - Πιστοποιητικό αποδοχών από τον εργοδότη για το έτος που προηγείται του έτους που υποβάλλεται η αίτηση και Αναλυτική Κατάσταση Ασφαλιστέων Αποδοχών από το Τμήμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων, καθώς και πλήρες αντίγραφο της Φορολογικής Δήλωσης, όπως έχει υποβληθεί στο σύστημα TAXISNET, για το τελευταίο/πιο πρόσφατο φορολογικό έτος που προηγείται της ημερομηνίας υποβολής αίτησης, καθώς και αντίγραφο το οποίο εκτυπώνεται από το σύστημα και αναφέρει ότι η Δήλωση έχει υποβληθεί (δηλ. κατάσταση/ status της Δήλωσης).
 - Αυτοτελώς εργαζόμενος - πλήρες αντίγραφο της Φορολογικής Δήλωσης, όπως έχει υποβληθεί στο σύστημα TAXISNET, για το τελευταίο/πιο πρόσφατο φορολογικό έτος που προηγείται της ημερομηνίας υποβολής αίτησης, καθώς και αντίγραφο το οποίο εκτυπώνεται από το σύστημα και αναφέρει ότι η Δήλωση έχει υποβληθεί (δηλ. κατάσταση/ status της Δήλωσης).
 - Βεβαίωση από τον Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου ότι ο αιτητής/τρια κατάγονται ή διαμένουν μόνιμα στην κοινότητα Λχνας.

ΔΗΛΩΣΗ

Εγώ ο/η με Α.Δ.Τ. δηλώνω υπεύθυνα ότι όλα και καθένα στοιχεία που έχω μερλάβει στην αίτηση μου αναφορικά με τα εισοδήματα, κινητή και/ή ακίνητη περιουσία κλι, είναι αληθινά και ακριβή.

2. Αντλαμβάνομαι και αποδέχομαι ότι στην περίπτωση όπου μετά την έγκριση της αίτησης μου, αποδειχτεί ότι τα στοιχεία και/οι πληροφορίες είναι ανακριβείς και/ή αναληθείς, η έγκριση θα ακυρωθεί από την αρχή και θα λαμβάνονται εναντίον σας τα μέτρα που προβλέπει η σχετική νομοθεσία για ψευδή ένορκη δήλωση.

3. Με την παρούσα αίτηση εξουσιοδοτώ τον Έπαρχο Αμμοχώστου να επαληθεύσει σε συνεργασία με άλλες αρμόδιες αρχές της Δημοκρατίας, με αντιστοιχους αρμόδιους φορείς του εξωτερικού καθώς επίσης και σε συνεργασία με τα αδειοδοτημένα πιστωτικά ιδρύματα, όσα από τα στοιχεία που μεριέχονται στην αίτησή μου κρίνει απαραίτητο.

Όνοματεπώνυμο: Υπογραφή:

Α.Δ.Τ.:

Ημερ.:

ΕΝΟΡΚΟΣ ΔΗΛΩΣΗ

Εγώ ο/η κάτοχος Δελτίου Ταυτότητας με αρ.....και Προσφυγικής Ταυτότητας με αρ..... ορκίζομαι και δηλώνω τα ακόλουθα (διαγράψετε ότι δεν ισχύει από τα κατωτέρω):

- 1. Εγώ ή οποιοδήποτε μέλος της οικογένειας μου (σύζυγος), **δεν κατείχαμε ή κατέχουμε** ιδιόκτητη κατοικία/διαμέρισμα στις ελεύθερες περιοχές της Κύπρου.
- 2. Εγώ ή οποιοδήποτε μέλος της οικογένειας μου (σύζυγος), **δεν έχουμε εξασφαλίσει από το Κράτος άλλης μορφής στέγη**, μέσω οποιουδήποτε στεγαστικού σχεδίου.
- 3. Εγώ ή/και ο/η σύζυγος μου, είμαστε ιδιοκτήτες κατοικίας/διαμερίσματος ή άλλης ακίνητης περιουσίας που φέρουν τα πιο κάτω στοιχεία (αριθμός τεμαχίου και Φύλλου/Σχεδίου)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Ορκίζομαι και καταθέτω ότι όλα τα πιο πάνω είναι αληθή.

Ο/Η ΕΝΟΡΚΟΣ ΔΗΛΩΝ/ΔΗΛΟΥΣΑ
.....

Ορκίστηκε και υπέγραψε ενώπιον μου στο
Επαρχιακό Δικαστήριο
Σήμερα, την

Ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΗΤΗΣ

.....

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Εγώ ο/η από με αρ. πολιτικής ταυτότητας και αρ. προσφυγικής ταυτότητας δηλώνω υπεύθυνα και σε γνώση των συνεπειών ότι εγώ ή άλλο μέλος της οικογένειάς μου δεν έχω/έχουμε αποταθεί στην «Επιτροπή Αποζημιώσεων» (Ε.Α) για πώληση της περιουσίας μου/μας ή μέρος αυτής που βρίσκεται στις κατεχόμενες περιοχές και δεν έχω/έχουμε επωφεληθεί από την Επιτροπή αυτή.

2. Αντιλαμβάνομαι/μαστε περαιτέρω ότι σε περίπτωση που αποδειχθεί ότι η Δήλωση αυτή δεν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα, η Υπηρεσία έχει μεταξύ άλλων και το δικαίωμα να ανακαλέσει τυχόν απόφαση της για παραχώρηση στεγαστικής βοήθειας που βασίστηκε έστω μερικώς σ' αυτή τη Δήλωση χωρίς οποιαδήποτε απαίτηση από μέρους μου/μας.

.....
Ο/Η Υπευθύνως

Δηλών / Δηλούσα

Υπέγραψε ενώπιον μου

.....
Κοινotάρχης / Γπιστοποιών Υπάλληλος